**Miet-Check.de**

**Professionelle Formulare für Vermieter**

# **Erste Mahnung wegen**

# **ausstehender Mietzahlung**

**Zur Verwendung:** Klicken Sie auf die entsprechenden Textstellen und geben Sie den gewünschten Text ein.

Sie können ein graues Textfeld vollständig löschen, indem Sie zunächst auf das entsprechende Textfeld klicken und anschließend 2x die Löschtaste betätigen.

**Bitte beachten Sie:** Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung. Sie kann und soll eine fachkundige Beratung, etwa durch einen Rechtsanwalt oder Vermieterverein, nicht ersetzen.

LESEN SIE AUCH:

[Mietrückstand: Wenn der Mieter nicht zahlt](https://www.miet-check.de/Mietblog/2018/03/27/mietrueckstand-wenn-der-mieter-nicht-zahlt/)

An Frau / Herrn Ihr Name

Name PLZ Wohnort

PLZ Wohnort Straße Hausnummer

Straße Hausnummer Tel. 0xxxxx-xxxxxxx

E-Mail: xxx@xxx.xx

**Betrifft: 1. Mahnung wegen ausstehender Mietzahlung**

Ort, Datum

**Sehr geehrte**r **Herr / Frau Name,**

leider musste ich feststellen, dass die vereinbarte Mietzahlung für die von Ihnen gemieteten Räumlichkeiten in Strasse Nr., in PLZ Ort, nicht vertragsgemäß entrichtet wurde.

Im Mietvertrag haben wir vereinbart, dass die Miete in Höhe von XXX,XX Euro spätestens zum 3. jedes Monats auf das von mir angegebene Konto überwiesen wird. Da die fällige Miete für den Monat Monat bis zum heutigen Tag, dem Datum immer noch aussteht, bitte ich Sie, den fälligen Zahlungsrückstand unverzüglich, spätestens aber bis zum Datum, auszugleichen.

Sollten Sie diese Frist versäumen, sehe ich mich gezwungen, rechtliche Schritte einzuleiten.

Bei Frage und Unklarheiten zu diesem Schreiben wenden Sie sich bitte persönlich an mich.

Mit einem freundlichen Gruß

Name