**Miet-Check.de**

**Professionelle Formulare für Vermieter**

# **Zweite Mahnung wegen ausstehender Mietzahlung**

**Zur Verwendung:** Klicken Sie auf die entsprechenden Textstellen und geben Sie den gewünschten Text ein.

Sie können ein graues Textfeld vollständig löschen, indem Sie zunächst auf das entsprechende Textfeld klicken und anschließend 2x die Löschtaste betätigen.

**Bitte beachten Sie:** Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung. Sie kann und soll eine fachkundige Beratung, etwa durch einen Rechtsanwalt oder Vermieterverein, nicht ersetzen.

LESEN SIE AUCH:

[Mietrückstand: Wenn der Mieter nicht zahlt](https://www.miet-check.de/Mietblog/2018/03/27/mietrueckstand-wenn-der-mieter-nicht-zahlt/)

An Frau / Herrn Ihr Name

Name PLZ Wohnort

PLZ Wohnort Straße Hausnummer

Straße Hausnummer Tel. 0xxxxx-xxxxxxx

 E-Mail: xxx@xxx.xx

**Betrifft: 2. Mahnung wegen ausstehender Mietzahlung**

 Ort, Datum

**Sehr geehrte**r **Herr / Frau Name,**

leider musste ich feststellen, dass die vereinbarte Mietzahlung für die von Ihnen gemieteten Räumlichkeiten in Strasse Nr., in PLZ Ort, trotz meiner ersten schriftlichen Mahnung vom Datum, weiterhin nicht vertragsgemäß entrichtet wurde.

Im Mietvertrag haben wir vereinbart, dass die Miete, in Höhe von XXX,XX Euro, spätestens zum 3. jedes Monats auf das von mir angegebene Konto überwiesen wird. Da die fällige Miete für den Monat Monat und den Monat Monat bis zum heutigen Tag, dem Datum , immer noch aussteht, räume ich Ihnen eine letzte Frist ein, den Zahlungsrückstand in Höhe von XXX,XX Euro bis zum Datum zu begleichen.

Sollten Sie diese Frist wiederum verstreichen lassen, sehe ich mich gezwungen, Sie fristlos zu kündigen.

Bei Frage und Unklarheiten zu diesem Schreiben wenden Sie sich bitte persönlich an mich.

Mit einem freundlichen Gruß

Name