**Miet-Check.de**

**Professionelle Formulare für Mieter**

Formular 2

# **Bitte um vorzeitige Auflösung**

# **des Mietvertrages**

**Zur Verwendung:** Klicken Sie auf die entsprechenden Textstellen und geben Sie den gewünschten Text ein.

Sie können ein graues Textfeld vollständig löschen, indem Sie zunächst auf das entsprechende Textfeld klicken und anschließend 2x die Löschtaste betätigen.

**Bitte beachten Sie:** Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung. Sie kann und soll eine fachkundige Beratung, etwa durch einen Rechtsanwalt oder Mieterverein, nicht ersetzen.

An Frau / Herrn Ihr Name

Name PLZ Wohnort

PLZ Wohnort Straße Hausnummer

Straße Hausnummer

 Ort, Datum

**Sehr geehrte**r **Herr / Frau Name,**

hiermit bitte ich Sie um vorzeitige Auflösung meines / unseres Mietvertrags vom Datum - und zwar zum Datum.

Aufgrund außergewöhnlicher Umstände muss ich die Wohnung zum Datum wechseln, denn wir erwarten Nachwuchs und benötigen deshalb eine größere Wohnung / ich muss aus beruflichen Gründen umziehen / ich muss aus gesundheitlichen Gründen die Wohnung aufgeben / ich werde heiraten.

Sollte eine kurzfristige Beendigung des Mietvertrages nicht möglich sein, werde ich mich bemühen, einen Nachmieter zu stellen. Sollte auch dies nicht möglich sein, bitte ich hiermit formell um Erlaubnis zur Untervermietung bis zum regulären Ablauf des Mietvertrages.

Für den Fall, dass keine der oben genannten Optionen greifen sollte, erkläre ich hiermit zusätzlich und lediglich vorsorglich meine Kündigung zum nächst möglichen Termin.

Ich danke Ihnen für Ihr Verständnis und bitte Sie darum, meine Kündigung schriftlich zu bestätigen.

Zur genaueren Abstimmung und Klärung offener Fragen werde ich Sie in den nächsten Tagen kontaktieren.

Mit einem freundlichen Gruß

Name